

**Všeobecné obchodné podmienky OTP Banky Slovensko, a. s.,
pre poskytovanie spotrebných úverov pre obyvateľstvo**

**Čl. I.
Úvodné ustanovenia**

1. Všeobecné obchodné podmienky OTP Banky Slovensko, a.s., pre poskytovanie spotrebných úverov pre obyvateľstvo (ďalej len „Podmienky“) sú vypracované v zmysle § 273 Obchodného zákonníka platného v Slovenskej republike.
2. Zmluva o úvere je akákoľvek zmluva uzatvorená medzi Dlžníkom a OTP Banka Slovensko, a.s., (ďalej len „Banka“), ktorou sa Banka zaväzuje dočasne poskytnúť Dlžníkovi peňažné prostriedky v akejkoľvek forme a Dlžník sa zaväzuje poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť a zaplatiť úroky.
3. Ustanovenia Zmluvy o úvere a Podmienok stanovujú práva a povinnosti Banky a Dlžníka.
4. Odchylné dojednania v Zmluve o úvere majú prednosť pred znením Podmienok.
5. Slová napísané s veľkým začiatočným písmenom majú význam definovaný v Zmluve o úvere alebo v Podmienkach.

**Čl. II.
Zabezpečenie úveru**

1. Podmienka riadneho zriadenia príslušného zabezpečenia sa považuje za splnenú až doručením listiny preukazujúcej vznik príslušného zabezpečenia Banke.
2. Dlžník sa zaväzuje
 - a) uhradiť náklady súvisiace so zriadením a vznikom zabezpečenia poskytnutého na zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy o úvere,
 - b) uhradiť náklady Banky súvisiace s prijatím zabezpečenia poskytnutého na zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy o úvere
 - c) uhradiť náklady Banky súvisiace s realizáciou a zánikom zabezpečenia poskytnutého na zabezpečenie pohľadávok Banky zo Zmluvy o úvere
 - d) uhradiť náklady Banky vynaložené pri uplatňovaní, vymáhaní a ochrane pohľadávok Banky voči Dlžníkovi a uhradiť všetky ďalšie náklady Banky vynaložené v dôsledku porušenia Zmluvy o úvere Dlžníkom (vrátane nákladov na právne, znalecké a iné odborné poradenstvo a pomoc).
3. Dlžník sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať Banku o všetkých zmenách, ktoré majú za následok zníženie hodnoty majetku, ktorý je predmetom zabezpečenia úveru, najmä jeho zničenie, odcudzenie alebo poškodenie. Ak takáto skutočnosť nastala, Dlžník je povinný doplniť zabezpečenie úveru na pôvodný rozsah najneskôr do tridsiatich dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.
4. Banka je oprávnená (avšak nie povinná) požadovať od Dlžníka pred čerpaním úveru uzatvorenie dohody vo forme notárskej zápisnice v zmysle § 41 Exekučného poriadku, ktorá bude obsahovať výslovný a neodvolateľný súhlas Dlžníka (povinnej osoby) s exekúciou podľa príslušných právnych predpisov na celý jeho súčasný aj budúci majetok pre prípad neplnenia záväzkov zo Zmluvy o úvere voči Banke alebo z odstúpenia od tejto Zmluvy o úvere. Dlžník sa zaväzuje spísať na vlastné náklady novú notársku zápisnicu, ak bude uzatvorený dodatok k Zmluve o úvere na základe jeho žiadosti.

Čl. III. Úročenie spotrebných úverov

1. Spotrebné úvery sú úročené:
 - 1.1 pevnou úrokovou sadzbou,
 - 1.2 pohyblivou úrokovou sadzbou, stanovenou ako súčet základnej sadzby pre spotrebné úvery (ZSSÚ) a prirážky. Banka je oprávnená ZSSÚ jednostranne zmeniť. Zmena ZSSÚ a vývoj ročnej percentuálnej sadzby obchodu (pohyblivej úrokovej sadzby) závisí od nákladov banky na financovanie úverov, nákladov banky na poskytovanie a správu úverov vrátane nákladov na služby spojené s poskytovaním úverov, nákladov vyplývajúcich z rizika nesplatenia úverov a od ďalších nákladov, ktoré banke vznikajú v súvislosti s plnením všeobecne záväzných právnych predpisov a rozhodnutí príslušných štátnych a regulačných orgánov. Banka informuje Dlžníka, že nastali okolnosti, ktoré majú vplyv na výšku ročnej percentuálnej sadzby obchodu, najneskôr v deň účinnosti zmeny ročnej percentuálnej sadzby obchodu. ZSSÚ a jej zmeny oznamuje Banka vo svojich prevádzkových priestoroch. O zmene výšky anuitných splátok Banka písomne informuje Dlžníka. Zmena ZSSÚ a anuitných splátok je účinná oznámením zmeny ZSSÚ v prevádzkových priestoroch banky alebo neskorším dňom, ktorý určí Banka.
 - 1.3 úrokovou sadzbou stanovenou ako súčet aktuálnej úrokovej sadzby platnej pre terminovaný vklad na účte/konte/vkladnej knižke a marže banky. Dlžník berie na vedomie, že Banka je oprávnená jednostranne zmeniť úrokovú sadzbu pre úver v závislosti od zmeny úrokovej sadzby platnej pre terminovaný vklad na účte/konte/vkladnej knižke. (*alt. platí pre úvery zabezpečené terminovaným vkladom na účte/konte/vkladnej knižke*).
2. Výška úrokov je stanovená ročnou úrokovou sadzbou, t. j. per annum (p. a.). Úroky sa počítajú metódou, založenou na skutočnom počte dní (v čitateli zlomku); dĺžka roku (v menovateli) sa započítava ako 360 dní, nasledovne:

$$\frac{\text{istina (dlžná suma)} \times \text{úroková sadzba} \times \text{počet dní dlhu}}{360 \times 100}$$

3. Banka účtuje úroky zo skutočných denných zostatkov úveru, od prvého dňa čerpania úveru až do dňa, ktorý predchádza dňu úplného splatenia úveru.
4. Ustanovenia predchádzajúcich bodov sa primerane použijú aj na výpočet úrokov z omeškania.

Čl. IV. Čerpanie

1. Ak Dlžník Banke písomne neoznámil zmenu informácií, ktoré Banke poskytol pred uzatvorením Zmluvy o úvere, platí, že tieto informácie, sú pravdivé a úplné aj v čase uzatvorenia Zmluvy o úvere a v čase čerpania úveru. Dlžník súhlasí s oprávnením Banky overovať pravdivosť, správnosť a úplnosť informácií a dokladov poskytnutých Dlžníkom Banke pred uzatvorením Zmluvy o úvere alebo v priebehu trvania zmluvného vzťahu u tretích osôb; overovanie týchto informácií a dokladov u tretích osôb Bankou nebude porušením bankového tajomstva.
2. Dlžník môže čerpať úver jednorazovo alebo postupne (maximálny počet čerpaní je 6 a maximálna doba postupného čerpania je 18 mesiacov od dátumu prvého čerpania).

3. Dlžník je oprávnený čerpať úver po splnení podmienok, podmieňujúcich čerpanie úveru, ktoré sú uvedené v Zmluve o úvere a v Podmienkach.
4. Právo na čerpanie úveru zaniká, ak Dlžník postúpil právo na čerpanie úveru tretej osobe alebo právo na čerpanie úveru prešlo na právneho nástupcu Dlžníka alebo na tretiu osobu.
5. Zmena termínov alebo objemov čerpania úveru, ktoré boli dohodnuté v Zmluve o úvere, podlieha súhlasu Banky.
6. V prípade poskytnutia spotrebného úveru solidárnym dlžníkom, solidárni dlžníci súhlasia, aby ktorýkoľvek z nich bol oprávnený požiadať (podpísať prevodný príkaz) o čerpanie úveru samostatne.
7. So súhlasom Banky môže Dlžník použiť peňažné prostriedky z úveru na splnenie záväzkov v inej mene než je mena, ktorá bola dohodnutá v Zmluve o úvere pre čerpanie.
8. Ak Zmluva o úvere nestanovuje inak, Dlžník nie je oprávnený opätovne čerpať úver v rozsahu vykonaných splátok.
9. Majiteľom úverového účtu nie je Dlžník. Banka je oprávnená úverový účet jednostranne zmeniť.

Čl. V.

Splácanie úveru

1. Dlžník je povinný splatiť úver v mene dohodnutej v Zmluve o úvere pre čerpanie úveru.
2. Dlžník je povinný poukazovať peňažné prostriedky vo výške svojich splatných záväzkov, anuitných splátok, splátok istiny úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov a zmluvných pokút na účet pre splácanie (ďalej len „Účet“), vedený v Banke. Ide o účet Banky využívaný výlučne na účely realizovania mesačných anuitných splátok a ďalších peňažných záväzkov Dlžníka zo Zmluvy o úvere alebo z odstúpenia od nej. Splátka spotrebného úveru (anuita) je splatná výlučne v mesačnej perióde, a to v deň stanovený v Zmluve o úvere. V prípade, že má Dlžník otvorený bežný účet/konto v Banke, môžu byť anuitné splátky a ďalšie peňažné záväzky Dlžníka realizované priamo z tohto účtu Dlžníka a nie je potrebné otvárať nový Účet. Číslo bežného účtu/konta je súčasťou Zmluvy o úvere, pre tento prípad uvedené v kolonke “číslo účtu pre splácanie”. Zmena, resp. zrušenie bežného účtu/konta vedeného v Banke, z ktorého sa realizujú splátky úveru sa považuje za zmenu zmluvných podmienok a je potrebné vypracovanie dodatku k Zmluve o úvere.
3. Začiatok splácania spotrebného úveru je zmluvne stanovený tak, že Dlžník začne splácať spotrebný úver nasledujúci mesiac po mesiaci, v ktorom vyčerpal, resp., v ktorom plánuje vyčerpať schválený úverový limit, prípadne v ktorom ukončil čerpanie. Do vyčerpania spotrebného úveru (alebo do skončenia čerpania, ak Dlžník úver nedočerpal) platí Dlžník Banke len úroky z vyčerpanej čiastky spotrebného úveru.
4. Ak sa reálne čerpanie spotrebného úveru líšilo od dohodnutého plánu čerpania (zakotveného v Zmluve o úvere), po reálnom vyčerpaní schváleného úverového limitu Dlžníkom, resp. po reálnom ukončení čerpania úveru (v prípade nedočerpania schváleného úverového limitu) je potrebné splátkový plán prepočítať. Týmto spôsobom stanovená nová výška anuitnej splátky bude zmluvne zakotvená v dodatku k Zmluve o úvere. Banka môže k takémuto dodatku požadovať spísanie notárskej zápisnice ako exekučného titulu (najmä, ak bola notárska zápisnica spísaná k pôvodnej Zmluve o úvere). Ak Dlžník odmietne takýto dodatok k Zmluve o úvere podpísať, je povinný platiť anuitné splátky stanovené Bankou.
5. Ak peňažné prostriedky poskytnuté Dlžníkom a/alebo peňažné prostriedky na účtoch Dlžníka, z ktorých je Banka oprávnená odpisovať peňažné prostriedky na splatenie záväzkov Dlžníka a/alebo peňažné prostriedky z realizácie zabezpečenia poskytnutého na zabezpečenie návratnosti úveru (ďalej len „plnenie Dlžníka“) nepostačujú na splatenie všetkých splatných záväzkov Dlžníka alebo ich častí, anuitných splátok, splátok istiny úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov a zmluvných pokút, Banka je oprávnená určiť poradie, v akom sa plnenie Dlžníka započíta na splatenie splatnej anuitnej splátky, splatnej istiny úveru, splátok istiny úveru, úrokov,

úrokov z omeškania, poplatkov, zmluvných pokút a iných záväzkov Dlžníka alebo ich častí. Dlžník nie je oprávnený určiť, na ktorý záväzok alebo jeho časť, dlžnú istinu úveru, anuitnú splátku úveru, úrok, úrok z omeškania, poplatok alebo zmluvnú pokutu sa má poskytnuté plnenie Dlžníka započítať.

6. Dlžník môže splatiť zostatok spotrebného úveru alebo jeho časť mimoriadne pred stanovenou lehotou splatnosti na základe Bankou schválenej písomnej žiadosti Dlžníka, pričom je povinný zaplatiť Banke poplatok za zmenu zmluvných podmienok a poplatok za predčasné splatenie zostatku spotrebného úveru alebo jeho časti vo výške, stanovenej platným cenníkom Banky. V prípade, že v čase vykonania predčasnej alebo mimoriadnej splátky je Dlžník v omeškani s plnením akéhokoľvek peňažného záväzku voči Banke, je Banka oprávnená prednostne použiť peňažné prostriedky určené na vykonanie Predčasnej alebo Mimoriadnej splátky na splatenie peňažného záväzku Dlžníka, s ktorým je v omeškani.

So súhlasom Banky môže Dlžník zaplatiť Mimoriadnu splátku. Mimoriadnu splátku Dlžník realizuje ku dňu plánovanej anuitnej splátky. Plánovanú anuitnú splátku zinkasuje Banka z Účtu automaticky a úhrada mimoriadnej splátky bude realizovaná na základe Dlžníkom a Bankou podpísaného dodatku k Zmluve o úvere. Mimoriadna splátka sa použije na zníženie istiny, čím sa skráti doba splácania úveru alebo pri zachovanej dobe splatnosti úveru sa zníži výška mesačnej anuitnej splátky. Mimoriadnou splátkou môže Dlžník splatiť aj celý nesplatený úver.

So súhlasom Banky môže Dlžník zaplatiť Predčasnú splátku. Predčasnú splátku Dlžník realizuje mimo plánovaných termínov anuitných splátok úveru. Predčasná splátka bude realizovaná na základe Dlžníkom podpísaného dodatku k Zmluve o úvere. O výšku predčasnej splátky bude v splátkovom kalendári znížená suma najbližšej plánovanej anuitnej splátky, alebo bude táto zrušená. V závislosti od výšky predčasnej splátky sa toto môže týkať i viacerých nasledujúcich anuitných splátok, v dôsledku čoho sa skráti doba splácania úveru. Po vykonaní predčasnej splátky môže Banka na žiadosť Dlžníka prepočítať výšku anuitnej splátky pri zachovaní pôvodnej doby splatnosti úveru. Predčasnou splátkou môže Dlžník splatiť aj celý nesplatený úver.

7. Ak Dlžník aspoň dvakrát nesplní (nezabezpečí dostatok peňažných prostriedkov na Účte na splácanie) akýkoľvek peňažný záväzok voči Banke v stanovenej lehote, Banka je oprávnená zdržiavať na akomkoľvek účte Dlžníka vedenom v Banke peňažné prostriedky v rozsahu potrebnom na splatenie najbližšej anuitnej splátky alebo iného peňažného záväzku Dlžníka voči Banke.
8. Na základe písomnej žiadosti Dlžníka môže Banka povoliť predĺženie termínu splatnosti splátky istiny úveru, s podmienkou zachovania konečnej splatnosti úveru (Prolongácia úveru). Formou dodatku k Zmluve o úvere je možné predĺžiť aj konečnú splatnosť úveru; v takomto prípade bude súčasťou dodatku nový splátkový plán.
9. Úroky z omeškania za príslušný deň omeškania sú splatné nasledujúci pracovný deň.
10. Zmluvné pokuty stanovené vo forme navýšenia úrokovej sadzby sú splatné v deň najbližšej splátky úrokov. Ostatné zmluvné pokuty sú splatné nasledujúci deň po uplynutí lehoty pre splnenie príslušnej povinnosti Dlžníka.
11. Anuitné splátky, splátky istiny úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov, zmluvných pokút a iných platieb, ktoré je Dlžník povinný zaplatiť Banke, sú uvedené bez akýchkoľvek daní, ktorým tieto platby podliehajú alebo budú podliehať v budúcnosti.
12. Ak anuitné splátky, splátky istiny úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov, zmluvných pokút a iných platieb, ktoré je Dlžník povinný zaplatiť Banke sú vykonávané z účtov vedených v iných menách než je mena dohodnutá pre ich splácanie, Banka vykoná konverziu mien príslušným kurzom vyhláseným Bankou platným v čase zúčtovania splátky. Kurzové riziká s tým spojené znáša Dlžník.
13. Náklady spojené so splatením istiny úveru, anuitných splátok, splátok istiny úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov, zmluvných pokút a iných platieb, ktoré je Dlžník povinný zaplatiť Banke (napr. bankové poplatky) znáša Dlžník.

14. Ak Dlžník alebo Banka vypovie čerpanie úveru, nezaniká povinnosť Dlžníka zaplatiť Banke odplatu za dojednanie záväzku Banky poskytnúť na požiadanie úver (poplatok za spracovanie úveru).
15. Ak vypovie čerpanie úveru Dlžník, nezaniká ani povinnosť Dlžníka zaplatiť Banke poplatok za nečerpanie úveru.
16. Dlžník nie je oprávnený jednostranne započítať žiadne svoje pohľadávky voči Banke proti pohľadávkam Banky voči Dlžníkovi zo Zmluvy o úvere alebo z odstúpenia od Zmluvy o úvere.
17. Dlžník je povinný akýkoľvek svoj peňažný záväzok zaplatiť v deň splatnosti a to aj v prípade, ak deň splatnosti peňažného záväzku Dlžníka pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok (deň pracovného pokoja alebo deň pracovného voľna v Slovenskej republike); pre vylúčenie pochybností platí, že v takomto prípade sa deň splatnosti peňažného záväzku Dlžníka neposúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.

Čl. VI. Ďalšie podmienky

1. Dlžník je povinný bez zbytočného odkladu informovať Banku o zmenách v príjmoch a výdavkoch, o záväzkoch, ktoré prevzal za úhradu záväzkov iných osôb a o iných podstatných zmenách osobnej a ekonomickej povahy, ktoré môžu mať vplyv na riadne splácanie záväzkov z tejto Zmluvy o úvere alebo o zmene zamestnania, príp. o skončení podnikania. Plnenie podmienky bude Banka vyhodnocovať v termínoch zhodných s periodicitou vykonávania monitoringu. Dlžník sa zaväzuje na základe výzvy Banky predkladať potvrdenia o trvaní zdroja príjmu.
2. Dlžník sa zaväzuje neprijatť akýkoľvek úver alebo pôžičku a nepodpísať notársku zápisnicu spísanú v zmysle § 41 Exekučného poriadku v prospech tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky.
3. Dlžník sa zaväzuje, že neuzavrie žiadne zmluvy ani nevykoná žiadne iné právne alebo faktické úkony, ktorými by zhoršil postavenie Banky ako veriteľa alebo zvýhodnil postavenie iného svojho veriteľa oproti postaveniu Banky, bez predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou. Dlžník sa zaväzuje, že pri plnení svojich záväzkov nebude uprednostňovať iného veriteľa na úkor Banky okrem prípadov vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov alebo z predchádzajúcej písomnej dohody s Bankou.
4. Dlžník udeľuje súhlas, aby Banka poskytla informácie a doklady chránené bankovým tajomstvom akcionárovi, ktorý má kontrolu nad Bankou a subjektom patriacim do konsolidovaného alebo subkonsolidovaného celku Banky alebo subjektom patriacim do konsolidovaného alebo subkonsolidovaného celku, ktorého je Banka súčasťou.
5. Ak je Dlžník v omeškaní so splatením akéhokoľvek peňažného záväzku voči Banke viac ako 30 dní, Dlžník a jeho zástupcovia súhlasia, aby Banka poskytla a sprístupnila informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Dlžníka a jeho zástupcov osobe, ktorú Banka poverila ochranou, uplatnením a vymáhaním svojej pohľadávky voči Dlžníkovi a externým odborným poradcóm Banky.
6. Dlžník a jeho zástupcovia súhlasia, aby Banka poskytla informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Dlžníka a jeho zástupcov prevádzkovateľovi spoločného bankového registra vytvoreného podľa § 92a zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. V zmysle § 93a zákona o bankách je Banka oprávnená na účely zisťovania, preverenia a kontroly identifikácie klientov a ich zástupcov, na účely uzatvárania a vykonávania obchodov, na účel ochrany a domáhania sa práv Banky voči klientom, na účel zdokumentovania činnosti Banky, na

účely výkonu dohľadu nad Bankou a nad jej činnosťou a na plnenie si úloh a povinností bánk podľa všeobecne záväzných právnych predpisov zisťovať, získavať, zaznamenávať, uchovávať, využívať a inak spracúvať osobné údaje a iné údaje klienta a jeho zástupcov v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi a to bez súhlasu klienta a jeho zástupcov pritom je Banka oprávnená s použitím automatizovaných alebo neautomatizovaných prostriedkov vyhotovovať kópie dokladov totožnosti a spracúvať rodné čísla a ďalšie údaje a doklady v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi.

8. Dlžník súhlasí s oprávnením Banky priradiť k osobným údajom Dlžníka, ktoré Banka spracúva podľa bodu 7. aj ďalšie osobné údaje Dlžníka, ak bezprostredne súvisia s účelom spracúvania a so spracúvaním týchto údajov.
9. Dlžník súhlasí so spracúvaním jeho osobných údajov aj na účely priameho marketingu.
10. Dlžník súhlasí s cezhraničným prenosom jeho osobných údajov, ak sprostredkovateľom oprávneným spracúvať osobné údaje pre Banku bude akcionár, ktorý má kontrolu nad Bankou alebo ním určená osoba a cieľová krajina cezhraničného prenosu osobných údajov zaručuje primeranú úroveň ich ochrany.
11. Dlžník súhlasí s oprávnením Banky poskytnúť a sprístupniť jeho osobné údaje osobe, ktorú Banka poverila ochranou, uplatnením a vymáhaním svojej pohľadávky podľa bod 5. tohto článku.
12. Dlžník súhlasí s oprávnením Banky poskytnúť a sprístupniť jeho osobné údaje prevádzkovateľovi spoločného bankového registra (bod 6. tohto článku).
13. Oprávnenia Banky a súhlasy Dlžníka podľa predchádzajúcich bodov sú platné po dobu trvania zmluvného vzťahu medzi Bankou a Dlžníkom a dobu stanovenú všeobecne záväznými právnymi predpismi pre uchovávanie dokladov o vykonaných obchodoch medzi Dlžníkom a Bankou.
14. Dlžník nie je oprávnený odvolať súhlas so spracúvaním jeho osobných údajov pred uplynutím doby platnosti súhlasu so spracúvaním jeho osobných údajov. Dlžník je oprávnený odvolať súhlas na spracúvanie a využívanie osobných údajov pre účely priameho marketingu. Odvolanie súhlasu so spracúvaním osobných údajov pre účely priameho marketingu nadobúda účinnosť jeden mesiac po jeho doručení Banke.
15. Pre účely zisťovania vlastníctva peňažných prostriedkov podľa § 89 ods. 3 zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách Dlžník vyhlasuje, že peňažné prostriedky použité pri každom obchode v hodnote, ktorá dosahuje najmenej zákonom stanovenú sumu pre účely zisťovania vlastníctva peňažných prostriedkov (v čase uzavretia zmluvy 15 000 EUR) vyplývajúcom z tejto Zmluvy o úver sú v jeho vlastníctve a obchod je vykonávaný na jeho účet.
16. V prípade, že na vykonanie obchodu sú použité peňažné prostriedky vo vlastníctve inej osoby alebo obchod je vykonávaný na účet inej osoby a hodnota obchodu dosahuje najmenej sumu stanovenú zákonom pre účely zisťovania vlastníctva peňažných prostriedkov (v čase uzavretia zmluvy 15 000 EUR), Dlžník sa zaväzuje predložiť Banke pred vykonaním obchodu vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú peňažné prostriedky a na účet ktorej je obchod vykonávaný a písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej prostriedkov na vykonávaný obchod a na vykonanie obchodu na jej účet. Ak Dlžník nesplní tieto povinnosti, Banka odmietne vykonať požadovaný obchod.
17. Plnenie podmienok Zmluvy o úvere, finančnú situáciu Dlžníka a bonitu zabezpečenia úveru Banka monitoruje ročne, a to aj vykonaním previerky na mieste. Banka je oprávnená zmeniť

periodicitu vykonávania monitoringu, resp. vykonávať monitoring aj v iných termínoch. Dlžník sa zaväzuje poskytnúť Banke súčinnosť, informácie a podklady potrebné na vykonanie monitoringu.

18. Všetky písomnosti zasiela Banka Dlžníkovi na adresu uvedenú v Zmluve o úvere, resp. na adresu, ktorú Dlžník písomne oznámil Banke ako zmenu svojej adresy. Dlžníkovi možno doručiť písomnosti kdekoľvek bude zastihnutý. Ak písomnosť nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť na pošte. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel. V prípade, ak nemožno písomnosť doručiť z dôvodu, že adresát na adrese uvedenej na zásielke písomností nebýva, považuje sa za deň doručenia písomnosti deň, keď pošta vráti písomnosť odosielajúcej zmluvnej strane, aj keď sa adresát o doručení písomnosti nedozvedel. V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

Článok VII.

Porušenie zmluvných povinností

1. Za podstatné porušenie zmluvných povinností Dlžníka sa považuje
 - a) ak Dlžník neuhradí svoje splatné peňažné záväzky v termíne ich splatnosti,
 - b) ak Dlžník uviedol nepravdivé, zavádzajúce alebo neúplné údaje potrebné pri poskytovaní úveru alebo ak podal neúplné, zavádzajúce alebo nepravdivé informácie v priebehu trvania zmluvného vzťahu,
 - c) ak Dlžník použil úver na iný než dohodnutý účel,
 - d) ak sa zníži hodnota zabezpečenia úveru a Dlžník ho v požadovanom rozsahu a v stanovenej lehote nedoplní,
 - e) ak Dlžník (alebo záložca) neplatí poisťné za poistenie majetku, ktorý je predmetom zabezpečenia úveru,
 - f) ak dôjde k zániku poisťnej zmluvy na majetok, ktorý je predmetom zabezpečenia úveru,
 - g) ak Dlžník podpíše notársku zápisnicu spísanú v zmysle § 41 Exekučného poriadku v prospech tretej osoby bez súhlasu Banky,
 - i) ak Dlžník nepresmeruje svoje tržby a platobný styk na jeho účty vedené v Banke minimálne v rozsahu dohodnutom v Zmluve o úvere a
 - h) ak Dlžník porušuje ďalšie podmienky a povinnosti uvedené v Zmluve o úvere alebo v súvisiacich zmluvách.
2. Pri podstatnom porušení zmluvných povinností je Banka oprávnená
 - a) obmedziť, alebo zastaviť čerpanie dohodnutého úveru,
 - b) vypovedať čerpanie úveru (§ 500 ods. 2 Obchodného zákonníka),
 - c) požadovať ďalšie zabezpečenie úveru,
 - d) žiadať uznanie záväzku v zmysle právnych predpisov,
 - e) vyhlásiť úver (alebo jeho časť) za splatný vrátane úrokov a poplatkov jednorazovo pred termínom splatnosti,
 - f) odstúpiť od Zmluvy o úvere,
 - g) uhradiť svoju pohľadávku zo Zmluvy o úvere alebo odstúpenia od nej z Účtu alebo z iných účtov Dlžníka vedených v Banke
 - h) účtovať úroky z omeškania
 - i) uplatniť práva vyplývajúce zo zabezpečenia úveru,
 - j) postúpiť pohľadávku voči Dlžníkovi tretej osobe
 - k) zapísať Dlžníka do registra klientov, ktorí si riadne a včas neplnia povinnosti vyplývajúce zo zmluvných vzťahov medzi bankou a klientom, čo môže mať za následok zhoršenie prístupu

k ďalším úverom alebo

l) realizovať iné oprávnenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, Zmluvy o úvere, Podmienok alebo zmlúv zabezpečujúcich pohľadávky zo Zmluvy o úvere.

3. Banka je oprávnená postupovať podľa bodov 1. a 2. aj v prípade
 - a) ak bol Dlžník zrušený s likvidáciou alebo bez likvidácie alebo ak je Dlžník v úpadku,
 - b) ak bol na Dlžníka podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie,
 - c) ak bolo voči Dlžníkovi začaté exekučné konanie,
 - d) ak došlo k prevodu majetku, ktorý je predmetom zabezpečenia úveru alebo jeho zaťaženiu ťarchami alebo právami tretích osôb bez súhlasu Banky,
 - e) ak Dlžník môže byť zrušený na základe rozhodnutia súdu, alebo iného orgánu z dôvodu, že neplní povinnosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - f) ak bol Dlžník právoplatne odsúdený na trest odňatia slobody, alebo prepadnutia majetku,
 - g) ak počas trvania úverového vzťahu nastane skutočnosť, že Dlžník môže byť rozhodnutím súdu obmedzený alebo pozbavený spôsobilosti na právne úkony,
 - h) ak Dlžník zomrie,
 - i) ak existuje akákoľvek významná skutočnosť, ktorá môže mať podstatný vplyv na schopnosť Dlžníka splácať záväzky zo Zmluvy o úvere.
4. Účinky odstúpenia nastávajú doručením prejavu vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy o úvere druhej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpením od Zmluvy o úvere popri právach a nárokoch vyplývajúcich z ustanovenia § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka nezanikajú ani práva Banky a im zodpovedajúce povinnosti Dlžníka týkajúce sa úhrady dlžnej sumy poskytnutého úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov a nákladov Banky. Odstúpením od Zmluvy o úver nezaniká ani právo Banky odpisovať peňažné prostriedky z Účtu alebo iných účtov Dlžníka vedených v Banke vo výške splatných záväzkov Dlžníka voči Banke. Súčasne zostávajú zachované všetky právne vzťahy, ktoré vyššie uvedené práva Banky zabezpečujú.
5. Dlžník je povinný vrátiť nesplatený úver spolu s úrokmi, poplatkami a s príslušenstvom najneskôr do desiatich kalendárnych dní od dňa doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy o úvere alebo oznámenia o vyhlásení úveru za splatný.
6. Banka je oprávnená vyhlásiť okamžitú splatnosť celej dlžnej sumy úveru (vrátane splatnosti úrokov za celú dohodnutú dobu úveru), ak Dlžník poskytol Banke nepravdivé informácie, ktoré sú potrebné na preverenie, či Dlžník nemá k Banke osobitný vzťah (§ 35 ods. 1 zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
7. Ak Banka vo výpovedi podľa bodu 2. písm. b) tohto článku neuviedla inú výpovednú lehotu, výpoveď je účinná dňom jej doručenia Dlžníkovi a týmto dňom zaniká právo na čerpanie úveru.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Podmienky nadobúdajú účinnosť dňa 01.01.2009.
2. Banka je oprávnená meniť Podmienky. O každej zmene týchto Podmienok je Banka povinná informovať vo svojich prevádzkových priestoroch písomnou formou a to najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti zmeny. Zmena Podmienok sa nevzťahuje na vzťahy založené pred účinnosťou zmeny Podmienok, ak sa Banka a Dlžník nedohodli inak.